

## CENOVÁ NABÍDKA

Dodávka digitálního systému domácích telefonů .

### Zadavatel:

Společenství vlastníků domu č.p. 679/2, Barrandov - Praha 5  
se sídlem ul: Praha 5, Hlubočepy, Machatého 679/2  
IČ: 71225609

### Dodavatel:

Antonín Seman - SEMAN-servis  
se sídlem Bendlova 106/10 Praha 9, 19600  
IČO: 12595560, DIČ: CZ-6004287300  
ŽL: č.j. ŽO/U1867/2008/Skaj evid.č. 310012 – 48711  
vydal: Úřad M.Č. odbor živnostenský Praha 2

Nabízíme Vám komponenty italské značky domovních systémů s mnohaletou tradicí a zkušenostmi.



### Ultra

Nový krok vpřed

- Ultra je jedinečný s nekonečnými možnostmi přizpůsobení.
- Ultra je silný, postavený tak, aby vydržel roky.
- Ultra je udržitelný, protože respektuje životní prostředí a pomáhá šetřit energii.



## POPIS

ULTRA je nový a technologicky nejpokročilejší vstupní panel nabízející maximální jednoduchost instalace. Ultra může být 2vodičový nebo IP modulární vstupní panel s moderním vzhledem pro malé i rozsáhlé instalace. Tento modulární vstupní panel má moderní design vytvořený tak, aby se přizpůsobil široké škále aplikací. Rámy z litého hliníku zvyšují odolnost proti atmosférickým vlivům. K dispozici ve verzi pro zápusťnou (kompatibilní s instalačními krabicemi Powercom a IKALL, tloušťka pouhých 10 mm) nebo povrchovou montáž (tloušťka pouhých 35 mm). Lze vytvořit libovolné audio nebo audio/video tablo s tlačítky, elektronickým adresářem nebo plnohodnotným dotykovým displejem.

## KLÍČOVÉ VLASTNOSTI



- Snadná instalace pomocí unifikovaných modulů.
- Jednoduché inteligentní programování tlačítek.
- Soumrakový senzor pro automatické zapnutí podsvícení jmenovek jen v nočních hodinách.
- Možnost měnit nastavení manuálně pomocí DIP přepínačů nebo SW
- 2 reproduktory a všesměrový mikrofon pro dokonalý a jasný zvuk.



Ultra se vyrábí z nejlepších materiálů vybraných po mnoha studiích a testech odolnosti proti vodě (IP,) prachu a nárazům (IK08). Rám z tlakově litého hliníku nabízí vysokou úroveň odolnosti proti atmosférickým vlivům, chemické korozi a UV záření. Tlačítka jsou vyrobená z metal krylátového materiálu, který je odolný proti opotřebení a zežloutnutí. Tento materiál, ze kterého se mimo jiné vyrábějí i automobilová světla, zaručuje nejvyšší odolnost vůči teplu a špatným povětrnostním podmínkám.

System zapojení domácích telefonů digitálně po dvou vodičích reprezentuje současný trend audio komunikace pro více uživatelů. Je proto vhodný pro většinu panelových domů s celkovým počtem uživatelů nepřesahující 250. System splňuje náročné evropské standardy. Mezi významné vlastnosti, které zvyšují atraktivitu tohoto systému, bezpochyby patří kromě současného designu, také vysoký stupeň ochrany před vnějším mechanickým poškozením a v neposlední řadě jednoduchý způsob instalace.

Unikátní nové modulární tablo Comelit ULTRA pro povrchovou (výška 35mm) i zapuštěnou (výška jen 10mm) montáž uspokojí i ty nejnáročnější zákazníky. Dokladem je vítězství prestižního ocenění German design 2020.

Tabla ULTRA mají odolnost proti vodě IP65 a odolnost proti poškození IK08.

Disponují také řadou nových vlastností jako například:

- soumrakový spínač pro automatické zapínání podsvícení
- zjednodušené programování tlačítek.

Audiotelefon 2708W/A pro 2 drátové digitální audio systémy Comelit Simplebus.

- 2 tlačítka (otevření dveří + volání recepce nebo aktivace pomocného relé
- Možnost připojit přídatné zvonění
- Rychlejší aktivace audia po zazvonění
- Vylepšené zavěšování sluchátka včetně přichycení pomocí magnetu
- Vyšší hlasitost při hovoru
- Nastavení hlasitosti zvonění
- Funkce soukromí (vypnutí zvonění od vstupního tabla)
- Rozměry: 105x191x28 mm.

### **Možnosti systému**

audio komunikace mezi zvonkovým tablem a domácím telefonem, pod světlení jmenovek regulace hlasitosti vyzvánění a hovoru, možnost doplnění o přístupové systémy, zábrana odposlechu.

### **Funkce a vlastnosti:**

zábrana blokování celého zvonkového tabla trvalým vyvěšením některého telefonu, ochrana napájecích obvodů komunikační sběrnice před náhodným zkratem, plně duplexní hlasitá komunikace s vyvolaným domácím telefonem, ochrana systému před poklesem napětí (WATCHDOG),

### **Provedení instalace:**

Jedná se o instalaci digitálního dvou vodičového systému domácích telefonů.

Do pláště domu u vstupního portálu nainstalujeme panel v anti vandal provedení

V bytech uživatelů, budou instalovány a zapojené digitální domácí telefony

s tónovým zvoněním. System umožňuje připojení videotelefonu který si uživatel může přikoupit .

**Momentální cena videotelefonu včetně montáže je 4860,- Kč.**

**Systém komunikace formou 64 tlačítek zvonkového panelu pro vyzvánění do bytů.**

Popis položky	množství	cena	celkem
4-modulová plastová zápusťná krabice Comelit 3110/4 pro tabla Powercom, IKALL nebo ULTRA. Rozměry: 118x387x45 mm	3	280	840
4 modulový zapuštěný kovový instalační rámeček ULTRA.	3	4260	12780
Audio/Video hovorová jednotka ULTRA s barevnou kamerou (90°vertikálně 120°horizontálně)	1	9860	9860
8-mi tlačítkový modul ULTRA. Bílé podsvícení spínané automaticky senzorem osvětlení v hovorové jednotce	8	1620	12960
Standardní dvou tlačítko ULTRA. UV Odolný plast.	64	210	13440
Záslepkový modul ULTRA. Vyrobeno z anodizovaného hliníku.	1	1430	1430
Pulsní zdroj pro videosystémy s jednotkami 4681 a 1621. Rozměry: 106x89x62mm (6 DIN modulů)	1	2990	2990
Napájecí zdroj 33VDC . 71,7x90x62 mm (4 DIN moduly)	1	1846	1846
Audiotelefon 2708W/A pro 2 drátové digitální audio systémy Comelit , nastavení hlasitosti zvonění.	59	684	40356
ostatní materiál/lišty,vodiče,SYKIFY,spojky,svorky,vruty,hmoždinky...../			8000
elektroinstalační a zámečnické práce,aktivace systému			68000
instalace domácích telefonů v bytech nájemníků	59	200	11800
provozní a režijní náklady - likvidace odpadu - doprava			6000
<b>Součet položek</b>			<b>190.302,-</b>
15% dph			28.545,-
<b>CENA CELKEM</b>			<b>218.847,-Kč</b>

**SMLUVNÍ CENA****218.000,- Kč**

Ceny prací jsou stanoveny podle ceníku montážních prací M-21 a upraveny pro rok 2023.

Ceny materiálu odpovídají cenové úrovni pro měsíc květen 2023.

Termín ukončení díla je stanovený max. do 4 týdnů od započetí realizace .

Platnost cenové nabídky do 31 července 2023.

**Datum:** 17.05.2023

**Vypracoval:** Antonín Seman

ELEKTROINSTALAČNÍ PRÁCE, REVIZE  
**SEMAN** - servis  
Bendlova 106/10, 106 00 Praha 9  
IČ: 12995560 DIČ: CZ6034237300

Audiotelefon 2708W/A pro 2 drátové digitální audio systémy Comelit Simplebus.



Videotelefon 6701W pro 2 drátové digitální audio systémy Comelit Simplebus.

Barevný 4,3" monitor Mini se sluchátkem pro systém Comelit Simplebus



**4,3" Barevný hands-free monitor Mini 6721W pro Simplebus.**

4,3" Barevný **hands-free monitor** Mini pro Simplebus. Obrazovka 16:9. Montáž na zeď



CENA VIDEOTELEFONŮ - HANSFREE	množství	cena
	ks/m	Kč/ks/m
Barevný 4,3" monitor Mini se sluchátkem pro systém Comelit	1	5.315,-
4,3" Barevný hands-free monitor Mini Comelit pro Simplebus. Obrazovka 16:9. Montáž na zeď	1	5.609,-